

Kurzprotokoll

zur

öffentlichen Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Lichtenberg

Datum: Dienstag, den 27.06.2006

Vermietung des Objektes Lichtenbergstraße 17

Das öffentlich zur Vermietung ausgeschriebene Haus in der Lichtenbergstraße 17 (ehemals Aschl) wird auf die Dauer von 3 Jahren, beginnend ab 01.08.2006, an die Familie Ruezhofer/Dusel aus Linz bzw. Kleinzell vergeben.

Abbruch des ehemaligen SVL Clubgebäudes

Aufgrund der aktuellen Situation (Einbrüche, Beschädigungen, stetiger Verfall des Gebäudes) wurde beschlossen, dass ehemalige SVL Clubgebäude inkl. der alten Bänke, Absperrungen und des Containers noch in diesem Sommer abzutragen.

Ansuchen um Verlängerung der Baubeginnsfrist

Einem Ansuchen von Fam. Neumann Gerhard und Christine, Wohnpark 15 entsprechend, wurde die vertraglich festgelegte Baubeginnsfrist gem. Baulandsicherungsvertrag für ihr Grundstück („Kogler-Gründe“) bis 31. Dezember 2006 erstreckt. Die Frist für die Fertigstellung des Wohnhauses bleibt unverändert.

Änderung Nr. 1 des Bebauungsplanes Nr. 21 „Aichberger“

Auf Initiative der Grundeigentümer genehmigte der Gemeinderat die Einleitung des Änderungsverfahrens zum Bebauungsplan Nr. 21 (Aichberger). Damit wird die Umsetzung von derzeit gewünschten und auch geförderten Baustilen (zB. Pultdach) in diesem Bereich ermöglicht.

Änderung des Flächenwidmungsplanes „Rechberger Karl und Daniela“

Wegen schlechter Erschließbarkeit, Hanglage und Ermöglichung einer vernünftigen Bewirtschaftung wird eine als Bauland gewidmete Fläche (in erster Linie Parz. Nr. 308/2) entlang des Lierzbergerweges teilweise verlegt, getauscht bzw. rückgewidmet. Die Einleitung des Verfahrens für die Änderung des Flächenwidmungsplanes im diesem Bereich wurde bewilligt.

Grundsatzbeschluss für die Bewerbung als Leader-Region

Der Gemeinderat der Gemeinde Lichtenberg hat die Teilnahme an der Bewerbung des Regionalvereines Urfahr West für die LEADER-Periode 2007 – 2013 beschlossen.

Regionalverkehrskonzept "Oberes Mühlviertel"

Der Gemeinderat hat den Übertritt der Gemeinde Lichtenberg zum Regionalverkehrskonzept ‚Oberes Mühlviertel‘ mit Umsetzung des öffentlichen Verkehrskonzeptes sowie den Beitritt zum Gemeindeverband ‚Regi-

onalverkehr Oberes Mühlviertel' beschlossen. Mit dem Beitritt wurde unter anderem ein Mitspracherecht bei der bedarfsgerechten Anpassung und Weiterentwicklung des Verkehrsangebotes garantiert.

Aufnahme eines Darlehens für die Finanzierung der Abwasserbeseitigungsanlage Lichtenberg, Bauabschnitt 04 (Umschuldung) bzw. Bauabschnitt 08 und 09 (Neuaufnahme)

Über Anregung des Prüfungsausschusses wurde zur Erzielung besserer Zinskonditionen eine Umschuldung des im Juli 1996 aufgenommenen Darlehens zur Finanzierung der Kanalbauarbeiten Bauabschnitt 04 in die Wege geleitet. Auch die Aufnahme eines neuen Darlehens für die Finanzierung der Kanalbauarbeiten Bauabschnitt 08 und 09 wurde ausgeschrieben.

Die von der Gemeinde zur Abwicklung des kompletten Ausschreibungsverfahrens beauftragte Fa. Afina Finanzdienstleistungs GmbH, ermittelte für die Umschuldung des Darlehens (BA 04), in der Höhe von 1.097.000 Euro, die Bank Austria Creditanstalt und für die Neuaufnahme eines Darlehens (BA 08 und 09), in der Höhe von 662.000 Euro, die Hypo Alpe Adria Bank als Bestbieterin. Der Gemeinderat beschloss die Aufnahme der Darlehen bei diesen beiden Banken.

Abwasserentsorgung im Bereich „Kramerweg“

Die Abwasserentsorgung für 6 Liegenschaften im Gemeindegebiet Eidenberg (Bereich Kramerweg) wird mit dem derzeit laufenden Kanalprojekt Bauabschnitt 07 von der Gemeinde Lichtenberg übernommen.

Änderung des Finanzierungsplanes bzw. Ankauf eines Kommunalfahrzeuges

Der am 14. Februar 2006 beschlossene Finanzierungsplan für den Ankauf eines Kommunalfahrzeuges wurde vom Gemeinderat dahingehend geändert, dass der Anteilsbetrag aus dem ordentlichen Haushalt der Gemeinde von 20.000 Euro auf 60.000 Euro erhöht wurde. Nach aufwendigen Recherchen, Preisvergleichen und Besichtigungen wurde für die Lieferung eines Kommunaltraktors (Fendt 714 Vario) mit Zusatzausrüstung (Seitenschneepflug, Streugerät, Kippmulde), die Bestbieterin Firma LK-Tech GmbH, Linz mit einer Angebotssumme in der Höhe von 134.422,68 Euro beauftragt.

Bericht des Obmannes über die Sitzung des Prüfungsausschusses vom 30. Mai 2006.

Inhalt dieser Sitzung war die Überprüfung der Belege für den Zeitraum August 2005 bis Mai 2006. Dabei ergaben sich, bis auf einen Formalfehler, keine Beanstandungen.

Sitzungsplan des Gemeinderates für das 2. Halbjahr 2006.

Der Gemeinderat hat in seiner Sitzung nachstehenden Sitzungsplan für das 2. Halbjahr 2006 festgelegt:

Dienstag, 19. September 2006 um 19:30 Uhr

Dienstag, 07. November 2006 um 19:30 Uhr

Dienstag, 12. Dezember 2006 um 19:30 Uhr

Die Tagesordnungen zu den jeweiligen Sitzungen werden immer eine Woche vor der Sitzung auf der Homepage der Gemeinde (www.lichtenberg.ooe.gv.at) bzw. an der Amtstafel kundgemacht.